

現地視察絶対抑えるべき13のポイント

開発区を視察する場合、下記のような項目をチェックされるといいと思います。漏れなくチェックしてください。

検討視点	内容
物流	港湾⇄開発区間の物流時間(渋滞含む)、コスト、業者、品質、頻度
	開発区⇄お客様間の物流時間(渋滞含む)、コスト、業者、品質、頻度
	日系企業の進出状況
支援体制	日本語対応可能か
	税務・法務のバックアップのレベル
	ビザや設立、送金のバックアップレベル
賃貸条件	レンタル工場
	家賃等のコスト
優遇税制	タックスホリデーなどあるか
インフラ	整地水平、建物水平、地耐力、電気、ガス、上下水道、排水等の環境設備など
労働力	通勤範囲とその労働人口、労働コスト
工場建設	建設業者
生活環境	マンション、食事、医療、学校など